

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
dott.ssa Monica Mattevi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Nicola Dalfovo

ORIGINALE  
 COPIA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 23.10.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Nicola Dalfovo



## COMUNE DI STENICO Provincia di Trento

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario del Comune di Stenico su attestazione del messo certifica che il presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale, nei modi di legge dal 12.10.2018 al 22.10.2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Nicola Dalfovo

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva 23.10.2018 ai sensi dell'art. 79, comma 3 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 nr 3/L modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2 maggio 2013, n. 3.

Addì, 23.10.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Nicola Dalfovo

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente esegibile**, ai sensi del terzo comma dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 nr 3/L modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2 maggio 2013, n. 3.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Nicola Dalfovo

### FASE DELL'EFFICACIA

INVIO AGLI UFFICI PER DARE ESECUZIONE AL PROVVEDIMENTO (Art. 18 della L.R. n. 10/98.)

- PER COMPETENZA  BIB.  COMM.  DEMO.  ECO.  TRIB.  FIN  SEG.  TEC.

- PER CONOSCENZA  BIB.  COMM.  DEMO.  ECO.  TRIB.  FIN  SEG.  TEC.

- ADEMPIMENTI  ANAGRAFE TRIBUTARIA (scritture private soggette a registrazione in caso d'uso)  
 PERMESSI, ASPETTATIVE E DISTACCHI SINDACALI E PER FUNZIONI PUBBLICHE  ANAGRAFE PRESTAZIONI  ALBO CONSULENTI ESTERNI  APPALTI DI FORNITURE E SERVIZI  ALBO BENEFICIARI

### VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 119/2018 della Giunta comunale

**OGGETTO:** Lavori di "Demolizione dell'edificio individuato dalla p.ed. 602 in C.C. Stenico I e rifacimento strada di accesso alla Casa Flora". Affidamento incarico di progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza all'ing. Silvia Pederzolli con studio in Stenico (TN). CIG ZB5253CE62.

L'anno **DUEMILADICIASOTTO**, addì **NOVE** del mese di **OTTOBRE** alle ore 15,00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

I Signori:

MONICA MATTEVI – Sindaco  
FERRARI STEVEN  
LITTERINI MAURIZIO  
PARISI CINZIA  
ZAPPACOSTA GIUSTINO

Presenti	Assenti	
	Giu.	Ing.
X		
X		
X		
X		
X		

Assiste il Segretario Comunale dott. Nicola Dalfovo.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra dott.ssa Monica Mattevi nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Firma autografa su originale (depositata presso il comune)  
Il Segretario comunale dott. Nicola Dalfovo

OGGETTO: Lavori di "Demolizione dell'edificio individuato dalla p.ed. 602 in C.C. Stenico I e rifacimento strada di accesso alla Casa Flora". Affidamento incarico di progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza all'ing. Silvia Pederzoli con studio in Stenico (TN). CIG **ZB5253CE62**.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Ufficio Tecnico comunale su indicazione della Giunta e ritenuta meritevole di adozione come qui di seguito riportato.

Premesso che nell'abitato di Stenico in viale Brigata Torino nei pressi della località "San Giuseppe" e del percorso pedonale del "Giardino Botanico" del Parco Adamello -Brenta" è situato un edificio in stato di abbandono ed in condizioni statiche precarie.

Accertato che l'edificio in questione è contraddistinto dalla p.ed. 602 in C.C. Stenico I, e che lo stesso è di proprietà comunale.

Considerate le condizioni in cui si trova l'immobile in oggetto potrebbe comportare pericolo per la pubblica incolumità infatti l'amministrazione ne ha inibito l'accesso tramite la chiusura dei fori esistenti

Preso atto che l'Amministrazione intende ora riqualificare l'area procedendo alla demolizione dell'edificio e riqualificando l'area con la realizzazione di un nuovo accesso, usufruibile per i portatori di handicap, per il giardino botanico.

Verificato quindi che si rende opportuno avviare l'elaborazione di una progettazione e successivamente la direzione lavori che accerti la fattibilità degli obiettivi e delle finalità finora espressi.

Dato atto che è stata analizzata la possibilità di incaricare della progettazione il Servizio Tecnico, ma si è ritenuta tale ipotesi non percorribile in quanto lo stesso non possiede gli strumenti tecnici necessari per un tale adempimento, oltre a trovarsi attualmente sottoposto ad un intenso carico di lavoro, che non consentirebbe l'espletamento di quanto in oggetto nei tempi necessari senza incidere negativamente sulle altre attività di competenza già in essere.

VISTO che a seguito dell'espletamento di un sondaggio informale, per il conferimento della progettazione, direzione lavori, tenuta contabilità e coordinamento sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva, fra tre professionisti, sono pervenute tre offerte, prot. n. 4387 dd. 05.10.2018 dell'Ing. Silvia Pederzoli, prot. n. 4389 dd. 08.10.2018 dell'ing. Ignazio Fusari e prot. n. 4388 dd. 08.10.2018 del geom. Daniele Giongo e la migliore offerta è quella dell'ing. Silvia Pederzoli con studio tecnico in Stenico, via G.B. Sicheri, 45, per un importo di Euro 38.878,47 al netto degli oneri di legge IVA e CNPAIA.

VISTO il codice 10.05.2.02 del B.P. 2018 – CAP. A.I. 3065 che presenta la necessaria disponibilità.

Constatato che il presente incarico viene affidato nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dato che il professionista non ha in corso altri incarichi con l'Amministrazione di Stenico e l'ultimo incarico allo stesso affidato con deliberazione di data n. 80/2016 dd. 26.07.2016 non riguardava una progettazione ma l'accatastamento di unità immobiliari di proprietà comunale, incarico che si è comunque concluso in data 26.10.2016.

Constatato che per la quantificazione dell'onorario i parametri utilizzati sono quelli previsti dal D.M. 17 giugno 2016, secondo le disposizioni dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

Dato atto che tale preventivo è stato elaborato nel completo rispetto delle norme di riferimento e che lo stesso è ritenuto conveniente per l'Amministrazione comunale sia in virtù dello sconto applicato, sia in considerazione dell'entità di lavoro da eseguire.

Rilevato che ricorre la fattispecie di cui all'art. 20, comma 12 della L.P. 26/1993 e s.m. nonché di cui all'art. 24, comma 1, lett. b) del suo regolamento di attuazione che prevede l'affidamento diretto nel caso in cui il corrispettivo calcolato ai sensi del comma 4 del suddetto articolo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e s.m.

Ravvisata l'opportunità di affidare mediante trattativa diretta, come consentito dall'art. 20 della L.P. 26/93 e s.m. e dall'art. 24, comma 1, lett. b) del Regolamento attuativo della L.P. 26/93 approvato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg, l'incarico al professionista sunnominato che, oltre ad aver conoscenza della zona, gode della fiducia dell'Amministrazione per la serietà e la preparazione professionale e dato altresì atto dell'opportunità di perfezionare il rapporto contrattuale attraverso sottoscrizione di idonea convenzione della quale si approva lo schema, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. B).

Visto il pubblico interesse dell'iniziativa.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione in oggetto i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2 rilasciati rispettivamente dal Responsabile della struttura di merito e dal Responsabile dell'Ufficio finanziario; sub lettera A).

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. e relativo Regolamento di attuazione, approvato con del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/leg.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Visto lo Statuto comunale.

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

### DELIBERA

1. di affidare, per le ragioni esposte in narrativa, Silvia Pederzoli con studio tecnico in Stenico, via G.B. Sicheri, 45, l'incarico della progettazione, direzione lavori, tenuta contabilità e coordinamento sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva per i lavori di "Demolizione dell'edificio individuato dalla p.ed. 602 in C.C. Stenico I e rifacimento strada di accesso alla Casa Flora" avverso il corrispettivo di € 38.878,47 - oltre ad oneri previdenziali e oneri fiscali, come da preventivo di parcella di data 02.10.2018, acquisito a protocollo com.le sub. n. 4387 di data 05.10.2018;
2. di disporre che il contratto di prestazione professionale si ritiene perfezionato mediante sottoscrizione di idonea convenzione della quale si approva lo schema, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. B);
3. di imputare la spesa derivate dal presente provvedimento pari a € 49.329,00 al codice 10.05.2.02 del B.P. 2018 – CAP. A.I. 3065, il quale presenta adeguata disponibilità;
4. di dare atto che, ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.:
  - il CIG assegnato al presente progetto è il numero **ZB5253CE62**;
  - si subordina, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto, all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari d cui alla legge medesima;
5. di precisare che avverso il presente provvedimento, e ciò ai sensi dell'articolo 4 della legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23 e s.m., sono ammessi:
  - a) ricorso in opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2
  - b) ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
  - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ex articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.