



COMUNE DI STENICO

PROVINCIA DI TRENTO

Servizio Tecnico

Responsabile del servizio Marocchi Gianmarco

Determinazione del Responsabile del Servizio n° 123 del 04/07/2025

Oggetto: Lavori di “Restauro ed adeguamento strutturale delle murature perimetrali e manufatti accessori del cimitero di Stenico sulla p.ed. 617 in C.C. Stenico I”.
Approvazione contabilità finale, Certificato di regolare esecuzione e Prospetto riepilogativo della spesa effettivamente sostenuta.
CUP H19D22000120007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con decreto del Sindaco del comune di Stenico n. 3 del 02.07.2021 è stato nominato il Responsabile del Servizio Segreteria del comune di Stenico;
- con decreto del Sindaco del comune di Stenico n. 2 del 06.11.2024 è stato nominato il Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente, nonché lavori pubblico;
- con decreto del Sindaco del comune di Stenico n. 3 del 06.11.2024 è stato nominato il Responsabile del Servizio Tecnico Gestione del Patrimonio e Cantiere Comunale, nonché lavori pubblici;
- con decreto del Sindaco del comune di Comano Terme n. 3 del 30.05.2023 è stato nominato il Responsabile del Servizio Finanziario in convenzione fra i comuni di Comano Terme e Stenico;
- con decreto del Sindaco del comune di Stenico n. 1 del 29.01.2025 è stato nominato il Responsabile del Servizio Demografico e Commercio.
- con decreto del Sindaco del comune di Stenico n. 1 del 03.01.2023 è stato nominato il Responsabile dell'Ufficio Elettorale.

Vista la deliberazione del Consiglio del Comune di Stenico n. 35 dd. 23.12.2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025 e pluriennale 2025 – 2027.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 21.01.2025 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) esercizi 2025-2027 ai soli fini contabili

Precisato che:

- il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del Regolamento di Contabilità come evidenziato nel retro della presente;

- l'originale della presente determinazione predisposta ai sensi dell'art. 3, comma 1, del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato, verrà conservata in forma cartacea presso l'Ufficio Segreteria del Comune;

Premesso che il sottoscritto geom. Gianmarco Marocchi, del Servizio tecnico comunale, è individuato quale responsabile unico del progetto dell'opera denominata "*Consolidamento dei muri perimetrali del cimitero di Stenico sulla p.ed. 617 in C.C. Stenico I*", ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023.

Premesso che:

- con conchiuso di Giunta comunale, giusto verbale della seduta del 22.12.2021, è stato dato atto di indirizzo all'ufficio tecnico di procedere con l'incarico per la stesura del progetto preliminare per i lavori di "Restauro ed adeguamento strutturale delle murature perimetrali e manufatti accessori del cimitero di Stenico";

- vista la tipologia d'intervento e la necessità di intervenire con tempestività è stato selezionato il professionista in base al curriculum professionale ed è stata inviata sulla piattaforma Mercurio una Richiesta di Offerta, attraverso la procedura n. 105702, al tecnico identificato dal Responsabile del Servizio Tecnico, dott. arch. Claudio Salizzoni, con studio in via delle Fucine, 11 – 38077 Comano Terme – cod. fisc. SLZ CLD 64C14 A902L – Partita I.V.A. 02395390228

- con determina del Responsabile del Servizio tecnico n. 52/2021 dd. 30.12.2021 è stato affidato all'arch. Claudio Salizzoni l'incarico di progettazione preliminare per i lavori di restauro ed adeguamento strutturale delle murature perimetrali e manufatti accessori del cimitero di Stenico, verso un compenso di Euro 6.484,34 al netto degli oneri previdenziali e fiscali;

- con determina del Responsabile del Servizio tecnico n. 62 dd. 05.07.2022 è stato affidato all'arch. Claudio Salizzoni l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e Direzione lavori per i lavori di "Consolidamento dei muri perimetrali del cimitero di Stenico sulla p.ed. 617 in C.C. Stenico I", verso un compenso di Euro 61.556,63 al netto degli oneri previdenziali e fiscali;

- con determina del Responsabile del Servizio tecnico n. 61 dd. 05.07.2022 è stato affidato al geom. Valter Valentini con studio in via Santa Maria, 2 – fraz. Javrè – 38094 Porte di Rendena – cod. fisc. VLN VTR 63C03 L174U – Partita I.V.A. 01560000224 l'incarico per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, verso un compenso di Euro 19.199,09 al netto degli oneri previdenziali e fiscali;

- con determina del Responsabile del Servizio tecnico n. 68 dd. 26.07.2022 è stato affidato al dott. geol. Paolo Murara con studio in via dei Zeloni, 20 – 38057 Pergine Valsugana – cod. fisc. MRR PLA 65H23 L378W – Partita I.V.A. 01488640226 l'incarico per la redazione della relazione geologica e geotecnica in fase di progettazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto, verso un compenso di Euro 7.348,71 al netto degli oneri previdenziali e fiscali;

- con verbale di deliberazione del Consiglio comunale n. 17 di data 21 luglio 2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare per il "Consolidamento dei muri perimetrali del cimitero di Stenico sulla p.ed. 617 in C.C. Stenico I", nell'importo complessivo di € 668.000,00 di cui € 445.984,74 per lavori a base d'asta di cui € 17.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 222.015,26 per somme a disposizione dell'amministrazione

- con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 126 di data 27 dicembre 2022 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo per il "Consolidamento dei muri perimetrali del cimitero di Stenico sulla p.ed. 617 in C.C. Stenico I", determinando le modalità di appalto e lo schema di lettera invito, nell'importo complessivo di presunti € 668.000,00- di cui per lavori a corpo e a misura € 446.137,64- di cui oneri per la sicurezza € 16.817,40 e per somme a disposizione dell'amministrazione € 221.862,36.

Con contratto d'appalto n. 299 – 2023 Atti pubblici di data 02 maggio 2023 i lavori sono stati affidati alla ditta EFFEFFE RESTAURI S.R.L. con sede in Loc. Al Ponte Borgo Chiese (TN) C.F. e P.IVA 01848560221 al prezzo netto di appalto di € 391.970,31.- pari all'importo a base d'asta al netto del ribasso del 12,617% in sede di aggiudicazione, di cui € 16.817,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Richiamata la determinazione n. 61 di data 06.06.2023 con la quale è stato autorizzato il subappalto delle opere rientranti nella categoria OS21 (opere strutturali speciali-micropali), già comunicato all'atto dell'offerta, all'impresa Micron S.r.l. con sede in Castel Ivano fraz. Villa (TN) via Da Borgo, 51 – p. Iva/C.F. 01807820228, per l'importo indicativo e non limitativo di € 24.782,47, per le quali, ai fini dell'esecuzione, è richiesta per legge una speciale abilitazione Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.

Vista la determinazione n. 90 di data 04/09/2023 con la quale è stato approvato il 1 stato di avanzamento e liquidato il relativo certificato di pagamento alla ditta Effeffe Restauri S.r.l. con sede in Borgo Chiese (Tn) - Loc. Al Ponte nell'importo complessivo di € 109.100,00 oltre all'I.V.A. di cui € 84.911,73 alla ditta Effeffe Restauri S.r.l. ed € 24.188,27 alla ditta subappaltatrice Micron S.r.l.

Vista la determinazione n. 5 di data 24.01.2024 con la quale è stato approvato il 2 stato di avanzamento e liquidato il relativo certificato di pagamento alla ditta Effeffe Restauri S.r.l. con sede in Borgo Chiese (Tn) - Loc. Al Ponte nell'importo complessivo di € 132.200,00 oltre all'I.V.A.

Richiamata la determinazione n. 34 di data 06.03.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per la stesura della I variante dei lavori per il "Restauro ed adeguamento strutturale delle murature perimetrali e manufatti accessori del cimitero di Stenico sulla p.ed. 617 in C.C. Stenico I".

Richiamata la determinazione n. 42 di data 12.03.2024 con la quale, si è approvata la variante progettuale dei lavori per il "Restauro ed adeguamento strutturale delle murature perimetrali e manufatti accessori del cimitero di Stenico sulla p.ed. 617 in C.C. Stenico I, nell'importo complessivo di presunti € 668.000,00- di cui per lavori a corpo e a misura € 446.137,64- di cui oneri per la sicurezza € 16.817,40 e per somme a disposizione dell'amministrazione € 221.862,36.

Dato atto che all'interno della variante progettuale dei lavori sopradescritti è stato inserito su richiesta dell'Amministrazione comunale, un'area esterna da adibire a parcheggio a servizio del cimitero;

Richiamata la determinazione n. 62 di data 16.06.2024 con la quale è stato autorizzato il subappalto, all'impresa Ferraro Salvino con sede in Riva del Garda (TN) loc. S.Nazzaro, 52 – p. Iva/C.F. 01875840223, le opere da elettricista, per le quali, ai fini dell'esecuzione, è richiesta per legge una speciale abilitazione Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.

Richiamata la determinazione n. 68 di data 30.04.2024 con la quale è stato autorizzato il subappalto, all'impresa Porfidi des Alpes/Il selciato/BMB di Villotti Stefano con sede in Madruzzo (TN) via Pascolo, 8 – p. Iva/C.F. 01433360227, le opere di posa pavimentazione in porfido, per le quali, ai fini dell'esecuzione, è richiesta per legge una speciale abilitazione Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.

Vista la determinazione n. 137 di data 05.08.2024 con la quale è stato approvato il 3 stato di avanzamento e liquidato il relativo certificato di pagamento alla ditta Effe Restauri S.r.l. con sede in Borgo Chiese (Tn) - Loc. Al Ponte nell'importo complessivo di € 135.174,56 oltre all'I.V.A e € 27.825,44 oltre all'IVA alla ditta Porfidi des Alpes/Il selciato/BMB di Villotti Stefano.

In data 25 novembre 2024 il Direttore dei Lavori ha depositato la contabilità finale dell'opera da cui si evince, il seguente quadro economico:

Preso atto che dagli elaborati di contabilità finale emerge il seguente quadro economico:
CATEGORIA OG2: Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali-OS21: Opere Strutturali Speciali

	Contratto	Variante	Stato finale
A1 IMPORTO LAVORI	377.454,52	449.074,96	428.728,16
A2 IMPORTO SICUREZZA	16.187,00	14.841,27	11.950,99
A IMPORTO TOTALE CATEGORIA OG2	393.641,52	463.916,24	440.679,15
B1 IMPORTO LAVORI	51.865,72	47.191,38	47.191,39
B2 IMPORTO SICUREZZA	630,40	281,09	281,09
B IMPORTO TOTALE CATEGORIA OS21	52.496,12	47.472,47	47.472,48
TOTALE GENERALE DEI LAVORI lordo da ribassare	446.137,64	511.388,71	488.151,63
RIBASSO D'ASTA 12,617%	-54.167,33	-62.613,93	-60.046,77
TOTALE GENERALE LAVORI al netto dal ribasso	391.970,31	448.774,78	428.104,86
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
C1 IMPREVISTI	44.613,76	23.232,98	-----
C2 SPESE TECNICHE	87.240,06	102.240,06	96653,75
C3 PERIZIA GEOLOGICA	7.348,71	8.598,71	8.548,71
C4 SPESE PER COLLAUDO STATICO	6.253,34	6.253,34	2.870,84
C5 Cassa e rivalsa INPS	4.033,68	4.683,68	4322,85

C6	IVA 22%	23.072,67	26.790,67	19.939,06
C7	IVA 10%	49.075,14	47.200,78	42.810,49
C8	CONTRIBUTO ANAC	225,00	225,00	255,00
C9	Regolazione tavolare area parcheggio	-----	-----	1.050,00
C10	Incentivo funzioni tecniche LP 02/2016	-----	-----	2.230,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		221.862,36	219.225,22	178.681,39
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO		668.000,00	668.000,00	606.786,25

Atteso che l'impresa la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione e non ha sollevato eccezioni o riserve in merito a quanto certificato dalla Direzione Lavori.

Accertato che alla data dell'ultimazione dei lavori le ditte Effe Restauri S.r.l. con sede in Borgo Chiese (Tn) - Loc. Al Ponte, e Ferraro Salvino con sede in Riva del Garda (TN) loc. S.Nazzaro, 52 risultano in regola con i vari enti previdenziali ed assicurativi.

Accertato che le somme complessivamente dovute rientrano nell'importo preventivamente autorizzato, e verificata inoltre la regolarità della documentazione prodotta.

Ritenuto necessario provvedere ad approvare la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori nonché il riepilogo della spesa effettivamente sostenuta in oggetto al fine di liquidare lo stato finale dei lavori alle ditte Effe Restauri S.r.l. con sede in Borgo Chiese (Tn) - Loc. Al Ponte, e Ferraro Salvino con sede in Riva del Garda (TN) loc. S.Nazzaro, 52.

Dato atto che, per quanto previsto dall'art. 24 e 25 della L.P. 26/93 e art. 50 comma 7) del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023, l'accertamento della regolare esecuzione di opere, avviene sulla base del certificato di collaudo ovvero di regolare esecuzione nonché nell'approvazione dei medesimi contenente il riepilogo della spesa effettivamente sostenuta.

Ritenuto pertanto opportuno procedere anche all'approvazione del prospetto riepilogativo della spesa effettivamente sostenuta, che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale.

Visto il Decreto del Presidente della Provincia 16 agosto 2023, n. 19-95/Leg. recante il Regolamento concernente "Modificazioni del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg (Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici) e del decreto del Presidente della Provincia 28 febbraio 2017, n. 7-60/Leg (Regolamento di attuazione degli articoli 10, comma 3, 21, comma 6, 26, comma 13, della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, in materia di corrispettivo per l'affidamento della progettazione di lavori pubblici, di compensi dei commissari delle commissioni tecniche

esterni all'amministrazione e di sospensione dei pagamenti dell'appaltatore o del concessionario) e di altre disposizioni regolamentari connesse".

Visto il D.L. 24 febbraio 2023, n. 13.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e ss. mm. e intt. recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

Visto il D.L. 2/3/2024, n. 19.

Visti:

- il Regolamento d'attuazione della L.P. 19.07.1990 n. 23, approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e ss.mm., e vista inoltre la normativa statale in materia di forniture (D.Leg.vo 12.04.2006 n. 163 e D.P.R. 05.10.2010 n. 207), nelle parti applicabili al Trentino Alto Adige;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

- il nuovo codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed il decreto correttivo n. 56/2017.

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 avente ad oggetto *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.*

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni.

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio del Comune di Stenico n. 05 dd. 29.03.2018.

DETERMINA

1. di approvare, per quanto in premessa, la contabilità finale ed il relativo certificato di regolare esecuzione dei lavori "Restauro ed adeguamento strutturale delle murature perimetrali e manufatti accessori del cimitero di Stenico sulla p.ed. 617 in C.C. Stenico I", così come esposto in premessa, realizzati dalla EFFEFEE RESTAURI S.R.L. con sede in Loc. Al Ponte Borgo Chiese (TN) C.F. e P.IVA 01848560221 che, anche se non materialmente allegati, fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione, redatti dal direttore dei lavori dott. arch. Claudio Salizzoni, con studio in via delle Fucine, 11 – 38077 Comano Terme – cod. fisc. SLZ CLD 64C14 A902L – Partita I.V.A. 02395390228, agli atti sub. prot. n. 5654 di data

25.11.2024, dai quali risulta che i lavori sono stati realizzati per l'importo complessivo netto autorizzato di € 428.104,86 oltre ad Iva di legge;

2. di liquidare per le motivazioni in premessa esposte, alla EFFEFFE RESTAURI S.R.L. con sede in Loc. Al Ponte Borgo Chiese (TN) C.F. e P.IVA 01848560221, l'importo di € 14.408,80 Iva esclusa a saldo del lavoro svolto e alla ditta Ferraro Salvino con sede in Riva del Garda (TN) loc. S.Nazzaro, 52 – p. Iva/C.F. 01875840223, ditta subappaltatrice, l'importo di € 9.396,06 Iva esclusa a saldo del lavoro svolto;
3. di dare atto che l'IVA dei predetti importi e pari al 10% e quantificata in € 2.380,49 viene liquidata alla EFFEFFE RESTAURI S.R.L. con sede in Loc. Al Ponte Borgo Chiese (TN) C.F. e P.IVA 01848560221;
4. di liquidare inoltre al dott. arch. Claudio Salizzoni, con studio in via delle Fucine, 11 – 38077 Comano Terme – cod. fisc. SLZ CLD 64C14 A902L – Partita I.V.A. 02395390228, l'importo di € 7.658,53 oltre ad Iva ed oneri previdenziali, a saldo della D.L. e contabilità del lavoro;
5. di liquidare inoltre al geom. Valter Valentini con studio in via Santa Maria, 2 – fraz. Javrè – 38094 Porte di Rendena – cod. fisc. VLN VTR 63C03 L174U – Partita I.V.A. 01560000224, l'importo di € 2.758,69 oltre alla rivalsa INPS 4% a saldo del C.S.E.;
6. di approvare per quanto in premessa espresso, il prospetto riepilogativo della spesa effettivamente sostenuta, che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, lavori “Restauro ed adeguamento strutturale delle murature perimetrali e manufatti accessori del cimitero di Stenico sulla p.ed. 617 in C.C. Stenico I”, dai quali risulta che l'opera realizzata ha comportato una spesa complessiva pari ad € 606.786,25 di cui € 428.104,86 per lavori ed € 178.681,30 per somme a disposizione dell'amministrazione;
7. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento è già stata impegnata con propria determina n. 126 di data 27 dicembre 2022 al Codice capitolo A.I. 3469 – codice bilancio 2.06.02.05;
8. di dare disposizione al Servizio Finanziario di mantenere a residuo l'importo pari ad € 2.230,69 quali incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 5Bis L.P. 2/2016 e nel contempo di eliminare la minore spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 54.036,43 dai capitoli di bilancio sopra richiamati;
9. di dare atto che la presente determina va inviata al Servizio Economico-Finanziario e diventa esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile dell'Ufficio Ragioneria ai sensi dell'art. 187 del nuovo Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
6. di dare atto che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'albo telematico;

7. di dare atto che sul presente provvedimento non sussistono, nei confronti dello scrivente Responsabile né nei confronti del personale che ha preso parte all'istruttoria, cause di astensione riferibili a situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui agli artt. 7 e 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti comunali, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 152 dd 20.12.2022.
8. di precisare che avverso il presente provvedimento, e ciò ai sensi dell'articolo 4 della legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23 e s.m., sono ammessi:
 - b) ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
 - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ex articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

Predisposta la presente determinazione, viene sottoscritta:

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Marocchi Gianmarco
