



COMUNE DI STENICO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

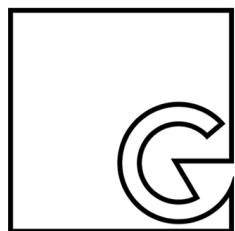


VARIANTE N.4 AL PRG DI STENICO

VARIANTE SOSTANZIALE AL PRG

ADOZIONE DEFINITIVA

LEGENDA



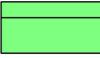
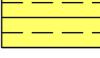
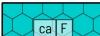
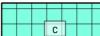
ARCHITETTO
GIULIANO GROSSI

Indirizzo:
Tel:
P.IVA:
Mail:
Pec:

Via Capitelli 29 - 38074 Dro (TN)
0464 504656 - 338 1329973
02098000223
architetto giulianogrossi@gmail.com
giuliano.grossi@pec.it

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ELEMENTI NATURALI				
Z101	LAGO		Laghi	48
Z102	CORSI D'ACQUA POLIGONALI		Fiumi	48 bis
Z104	CORSI D'ACQUA LINEARI		Corsi d'acqua	48 bis
AREE DI TUTELA				
Z201	AREE DI TUTELA AMBIENTALE		Area di tutela ambientale	53
Z203	DIFESA PAESAGGISTICA		Area di protezione e tutela ambientale attiva	52
AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO				
Z301	VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI		Vincolo diretto manufatti e siti	55
Z302	VINCOLO INDIRETTO MANUFATTI E SITI		Vincolo indiretto manufatti e siti	55
Z303	SITO ARCHEOLOGICO		Area di tutela archeologica	50
			Area di tutela archeologica	50
Z304	AREA DI PROTEZIONE NATURALISTICA		Area di protezione giardino botanico	52 bis
Z305	AREA DI RISPETTO DEL CENTRO STORICO		Area di rispetto del centro storico	51
Z307	AREA A PARCO NATURALE - parco naturale provinciale		Parco Adamello-Brenta	57
Z310	AREA DI PROTEZIONE DEI LAGHI		Area di protezione dai laghi	48
Z312	AREA DI PROTEZIONE FLUVIALE/AMBITO FLUVIALE DI INTERESSE ECOLOGICO		Area di protezione fluviale/ambito fluviale di interesse ecologico	48
Z320	VINCOLO PUNTUALE MANUFATTO E SITO		Vincolo puntuale manufatti e siti	55
Z321	ELEMENTI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI		Elementi geologici e geomorfologici e numero identificativo	57
Z322	BENE AMBIENTALE (indicazione puntuale)		Bene ambientale puntuale e numero identificativo	57
Z329	AMBITO FLUVIALE DI INTERESSE PAESAGGISTICO		Area protezione fluviale/ambito fluviale di interesse paesaggistico	48 bis
ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI				
A101	INSEDIAMENTO STORICO		Centro storico	11
A102	INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO		Insediamento storico isolato	11
A200	CATEGORIE DI INTERVENTO - INSEDIAMENTO STORICO		R1 - Restauro	11.9.3
			R2 - Risanamento conservativo	11.9.4
			R3 - Ristrutturazione	11.9.5

			R6 - Demolizione	11.9.6
A302	EDIFICI ESISTENTI CATALOGATI		Edifici esistenti catalogati	11
A402	SPAZIO PUBBLICO		Viabilità e spazi pubblici	10.10.A)
A404	SPAZIO PRIVATO DEGLI EDIFICI		Spazio privato degli edifici	10.10.B)
AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE A NUOVI INSEDIAMENTI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO				
B101	AREA RESIDENZIALE ESISTENTE - SATURA		Aree residenziali consolidate	12
B103	AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO		Aree residenziali di completamento - Estensive	13
			Aree residenziali di completamento - Semintensive	14
ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI				
H101	VERDE PRIVATO		Verde privato	15
AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITÀ ECONOMICHE				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALI E TERZIARIE				
D104	AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO - locale		Area produttiva di interesse locale esistente	21
D105	AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO - locale di progetto		Area produttiva di interesse locale di progetto	21
D110	AREA MISTA - multifunzionale		Aree per attività produttive miste	21 bis
D121	AREA COMMERCIALE - normali		Are commerciali	20
ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI				
D201	AREA PER ESERCIZI ALBERGHIERI		Aree ricettive ed alberghiere	17
D208	AREA SCIABILE		Area sciabile (C.C. Stenico II - Parco Adamello-Brenta)	17
D217	AREA PER ESERCIZI EXTRA - ALBERGHIERI		Turistico-ricettiva	
AREE DESTINATE AD ATTIVITÀ AGRO-SILVO-PASTORALI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE E - AREE PER ATTIVITÀ AGRO SILVO PASTORALI				
E103	AREA AGRICOLA		Area agricola PUP	31 ter
E104	AREA AGRICOLA DI PREGIO		Area agricola di pregio	31 bis
E106	AREA A BOSCO		Area a bosco	34
E107	AREA A PASCOLO		Area a pascolo	35
E108	AREA A ELEVATA INTEGRITÀ'		Zone improduttive	36

E109	ALTRA AREA AGRICOLA PREGIATA DI RILEVANZA LOCALE			
E110	AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE		Area agricola di interesse locale	31
AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO PROVINCIALE E SOVRALOCALE				
F100	AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO SOVRALOCALE		Area termale	18
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE				
F200	AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE		Scolastica e culturale	25
			Sportiva all'aperto - Esistente	
F201	AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE - Civile amministrativa		Di interesse comune	25
			Di interesse comune	25
F300	AREA A VERDE PUBBLICO		Verde pubblico	26
			Verde pubblico attrezzato	26 bis
F305	AREA A PARCHEGGIO		Parcheggio di progetto	27
			Parcheggio esistente	27
AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ZONE F - AREE PER SERVIZI				
F801	AREA CIMITERIALE		Cimiteriale	28
F805	AREA PER IMPIANTO DI DEPURAZIONE		Depuratore	23
AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI				
L101	DISCARICA DI INERTI		Discarica di inerti	22
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ PRINCIPALE				
F400	VIABILITA' PRINCIPALE		3 ^a Categoria - Di potenziamento	37
			3 ^a Categoria - Esistente	37
			4 ^a Categoria - Di potenziamento	37
			4 ^a Categoria - Esistente	37
F501			Di potenziamento - 3 ^a Categoria	37
			Di potenziamento - 4 ^a Categoria	37
			Esistente - 3 ^a Categoria	37
			Esistente - 4 ^a Categoria	37

F513	VIABILITA' PRINCIPALE IN GALLERIA		Strada Principale in galleria esistente	37
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ SECONDARIA				
F416	VIABILITA' LOCALE	• • • •	Di potenziamento	
		-----	Di progetto	
F419	PERCORSO PEDONALE DI PROGETTO	■ ■ ■ ■		
F421	PISTA CICLABLE - PROGETTO	• • • •	Pista ciclabile di progetto	37
F449	GALLERIE - imbocco galleria DX		Galleria imbocco DX	37
F450	GALLERIE - imbocco galleria SX		Galleria imbocco SX	37
F601	VIABILITA' LOCALE		Di potenziamento	
			Esistente	
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ				
F439	SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA'		Spazi a servizio della mobilità	37
ZONE F - AREE PER LA MOBILITÀ SECONDARIA RETE TRASPORTO ENERGETICO				
F444	RETE TRASPORTO ENERGETICO - elettrodotto	— — —	Elettrodotto	42 bis
F446	RETE TRASPORTO ENERGETICO - condotta forzata		Elemento fisico convenzionale	n.d.
AREE DI RISPETTO				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
FASCE DI RISPETTO				
G101	FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE		Fascia di rispetto cimiteriale	40
G103	FASCIA DI RISPETTO STRADALE/FERROVIARIA		Fascia di rispetto stradale	39
G104	FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO		Fascia di rispetto elettrodotto	42 bis
G109	FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE - tipo A		Fascia di rispetto depuratore tipo A	41
G110	FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE - tipo B		Fascia di rispetto depuratore tipo B	41
ALTRÉ AREE				
Area	Definizione	Simbologia	Descrizione	Articolo
ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI				
Z407	PERIMETRO CONFINE PARCO NATURALE		Perimetro parco Adamello-Brenta	57
Z900	CUSTOM - PUNTUALE	□	Pilone di sostegno elettrodotto	42 bis
NORME ATTUATIVE E SPECIFICHE VARIANTI				
Z601	AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO - num. Art.		Specifico riferimento normativo	n.d.
Z602	AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO		Area con specifico riferimento normativo	n.d.

Z604	SITI BONIFICATI		Siti inquinati SOIS bonificati e numero identificativo	22 bis
Z610	AREE INEDIFICABILI CON VINCOLO DECENNALE		Aree inedificabili con vincolo decennale	4.14
PIANI ATTUATIVI				
Z504	PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO - piano di lottizzazione		Piani attuativi	37 bis